







ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ОТЧЕТ

Май 2023

Всего обращений	Решено	В работе
29	25	4

Дата	Адрес объекта	Вид работ	Фото до проведения работ	Фото после проведения работ
30.05.2023	Евгения Савкова, 3 1, 2, 3 – под. главный фасад	Очистка над подъездных козырьков		
22.05.2023	Евгения Савкова, 3, 2 под, 9 этаж,	Замена коллектора ГВС		

15.05.2023	Евгения Савкова 3 – 1, 3 подъезды	Установка быстросъемного соединения для полива	
------------	--------------------------------------	---	---

№ п/п.	Выполненные работы
1	Восстановление освещения: Замена ламп в МОП -1 подъезд – 14, 13, 12, 11, 9,7, 5, 4, 3, 2 – 26 шт., стартеров 10шт .3 подъезд – 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9,8, 7, 6, 3, 2 – 35шт., 2 подъезд – 6эт, 1эт.- 4шт, замена ламп в подвале 14шт.
2	Техническое обслуживание газовой котельной
3	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации
4	Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водомерном узле.
5	Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и немедленное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности системы.
6	Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения.
7	Проверка неисправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно- измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учёта и элементов скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)
8	Проведение осмотров, технического обслуживания и текущего ремонта лифтов
9	Установка кранов шаровых на поливочники- 2шт.
10	Замена участка магистральной трубы горячего водоснабжения 1 зоны и магистраль горячего водоснабжения на офисные помещения – 26 м/п
11	Замена компенсатора горячего водоснабжения в МОП на больший диаметр подъезд № 2 этаж 9
12	Монтаж ограждения напротив первого подъезда
13	Монтаж скамейку с навесом
14	Закрытие ворот у контейнерной площадки, монтаж приводов на ворота
15	Завоз песка в песочницы